

**ІЧНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

(тридцять сьома (позачергова) сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

01 липня 2024 року № 1059 - VІІІ

м. Ічня

**Про затвердження ПрАТ « ВФ Україна» проекту**

**землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

**та передачу її в користування на умовах оренди**

**для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд**

**електронних комунікацій**

##  Розглянувши клопотання ПрАТ «ВФ Україна» (код ЄДРПОУ: 14333937) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, та передачу її в користування на умовах оренди, проект землеустрою розроблений ПП «Елітзем» (кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника № 001323 від 03.01.2013 року), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (номер витягу: НВ-0500485672024 від 01.05.2024 року), відповідно до статей 12, 83, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 186, пунктів 24, 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, пункту 6-5 розділу V «Прикінцеві положення» Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 6, 19, 21, 22, 25 Закону України «Про оренду землі», статті 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (код згідно КВЦПЗ – 13.01) ПрАТ «ВФ Україна» площею 0,0100 га в межах м. Ічня (поблизу стадіону) Прилуцького району Чернігівської області.
2. Прийняти у комунальну власність Ічнянської міської ради земельну ділянку площею 0,0100 га, кадастровий номер 7421710100:01:007:1094 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01), яка розташована в межах м. Ічня (поблизу стадіону) Прилуцького району Чернігівської області.
3. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0100 га, кадастровий номер 7421710100:01:007:1094 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01), яка розташована в межах м. Ічня (поблизу стадіону) Прилуцького району Чернігівської області.
4. Передати ПрАТ «ВФ Україна» у користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев’ять) років земельну ділянку площею 0,0100 га з кадастровим номером 7421710100:01:007:1094 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, яка розташована в межах м. Ічня (поблизу стадіону) Прилуцького району Чернігівської області.
5. Орендну плату встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з урахуванням її цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.
6. ПрАТ «ВФ Україна», з метою укладення договору оренди землі, надати до Ічнянської міської ради витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 7421710100:01:007:1094).
7. Доручити міському голові чи секретарю міської ради (в разі виконання секретарем обов’язків міського голови) укласти договір оренди землі з ПрАТ «ВФ Україна» на вищевказаних умовах.
8. Зобов’язати ПрАТ «ВФ Україна» провести державну реєстрацію права оренди в 7-ми денний термін після укладення договору оренди землі.
9. ПрАТ «ВФ Україна» сплачувати орендну плату, починаючи з дати укладення договору оренди землі.
10. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України.
11. Це рішення набирає чинності після доведення його до відома особи згідно статті 75 Закону України «Про адміністративну процедуру».
12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури, землекористування, використання природних ресурсів та охорони навколишнього середовища.

**Міський голова Олена БУТУРЛИМ**